



Gryfino, dnia 23 września 2021 r.

Pan Maciej Puzik
Radny Rady Miejskiej
w Gryfinie

BMP.0003.14.2021.JE

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie etapu, na jakim znajduje się obecnie przygotowanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ulicy Mazowieckiej i okolic, uprzejmie informuję:

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino w obrębach nr 1, 2 i 3 miasta Gryfino - w rejonie ul. Śląskiej, Opolskiej, Mazowieckiej i Pomorskiej (w obrębie nr 2 m. Gryfino) została zainicjowana uchwałą Nr XXXV/321/17 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 31 marca 2017r.

Po wyborze wykonawcy i podpisaniu umowy na sporządzenie projektu planu miejscowego, Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu oraz zawiadomił o powyższym instytucje i organy właściwego do jego uzgadniania i opiniowania.

W reakcji na obwieszczenie Burmistrza w dniu 23 marca 2018r. wpłynął wniosek właściciela działki nr 466/6 w obrębie Gryfino 2 o zmianę jej przeznaczenia z zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W związku z funkcją terenu przewidzianą w obowiązującym wówczas Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszeniem usług) uwzględnienie przedmiotowego wniosku nie było możliwe. Po powzięciu tej informacji przez wnioskodawcę, w dniu 23 maja 2018r. skierował on do Burmistrza wniosek o wyłączenie działki nr 466/6 z obszaru objętego zmianą planu. Jednocześnie wniósł o zmianę jej przeznaczenia w opracowywanym Studium, w pożądanym przez siebie kierunku. W związku z powyższym Burmistrz wystąpił do Rady Miejskiej w Gryfinie z projektem stosownej uchwały. W dniu 28 czerwca 2018r. Rada Miejska w Gryfinie podjęła uchwałę Nr XLVIII/483/18 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/321/17 z dnia 31 marca 2017r., w zakresie wyłączenia z obszaru objętego zmianą planu miejscowego, działki nr 466/6 w obrębie 2 miasta Gryfino.

Dla pozostałego terenu opracowany został projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwalenie przez Radę Miejską w Gryfinie w sierpniu 2021r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Gryfino umożliwiło opracowanie projektu uchwały, który został przygotowany na sesję zaplanowaną na 30 września br.

Otrzymują:

1. adresat
2. BMP - a/a

Z up BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA

Tomasz Miller