



Gryfino, dnia 13 stycznia 2021 r.



Sz. P.

Rafał Guga

Radny Rady Miejskiej

w Gryfinie

dotyczy:

Interpelacja/zapytanie nr 394/2020 z dnia 30.12.2020 r.

W odpowiedzi na pytania zawarte w interpelacji wyjaśniam:

Dnia 26 czerwca 2020 r. wygasa Umowa najmu nr 1/2019/2020, zawarta w dniu 02.09.2019 r. na czas określony od dnia 03.09.2019 r. do dnia 26.06.2020 r. pomiędzy wynajmującym – Gminą Gryfino – Szkołą Podstawową Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Dąbrowskiej w Gryfinie, reprezentowaną przez Marzenę Jabłońską – Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Dąbrowskiej w Gryfinie, a najemcą - Robertem Dusińskim, której przedmiotem był najem lokalu: sklepiku szkolnego o powierzchni 8,7 m² w Szkole Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Dąbrowskiej w Gryfinie.

Pan Robert Dusiński wystąpił 27.04.2020 r. z wnioskiem do Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Gryfinie o zawieszenie opłat za najem za kwiecień i maj 2020 r. Dyrektor Szkoły przychylił się do prośby i rozpatrzył wnioszek pozytywnie. Dnia 05.06.2020 r. do Szkoły Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Gryfinie wpłynął kolejny wniosek pana Roberta Dusińskiego o zwolnienie z opłaty dzierżawy sklepiku w czerwcu 2020 r. Ponownie Dyrektor przychylił się do prośby i zwolnił najemcę z opłat.



Po wygaśnięciu umowy najmu pan Robert Dusiński nie wystąpił do Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Gryfinie z wnioskiem o najem lokalu od września 2020 r. z przeznaczeniem na cele komercyjne.

Od września 2020 r. (w okresie stacjonarnego nauczania) pan Robert Dusiński nie prowadził działalności.

W grudniu 2020 r. pan Robert Dusiński zgłosił się do Dyrektora Szkoły. Nie złożył wtedy podania o zawarcie umowy najmu; zobowiązał się do zabrania z lokalu swojego majątku (wyposażenia sklepiku) w dniach ferii szkolnych, tj. do 15.01.2021 r.

Reasumując, pan Robert Dusiński nie otrzymał pisma o likwidacji sklepiku szkolnego – nie została wydana decyzja o likwidacji sklepiku szkolnego w Szkole Podstawowej Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Gryfinie. Dotychczasowy najemca nie wystąpił z wnioskiem o najem ani nie prowadził działalności – w okresie ferii (w styczniu 2021 r.) rozpoczął wywóz majątku z wynajmowanego do 26.06.2020 r. lokalu.

Szkoła Podstawowa Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Dąbrowskiej w Gryfinie jest placówką szczególnie dedykowaną uczniom ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi – posiadającym orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego wydane ze względu na różne niepełnosprawności. W placówce na każdym etapie edukacyjnym uczy się wielu uczniów posiadających takie opinie i wymagających szczególnej opieki i wsparcia rozwojowego. Każdego roku szkolnego wzrasta liczba uczniów wymagających pomocy psychologiczno-pedagogicznej, co wynika z treści opinii i orzeczeń wydawanych przez poradnie psychologiczno-pedagogiczne oraz udzielanej na wniosek rodziców, w związku z czym coraz pilniejsza stała się potrzeba zapewnienia odpowiednich warunków lokalowych do realizacji ww. zajęć.



Dyrektor Szkoły na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 5), 6) i 10) Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 910 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 4) dokonał analizy bieżącej sytuacji, w wyniku której ustalił, iż niewykorzystywane przez byłego najemcę pomieszczenie zostanie przeznaczone na realizację celów statutowych Szkoły. W celu zapewnienia uczniom ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi odpowiednich warunków pobytu w szkole pomieszczenie to m.in. zostanie wykorzystane jako gabinet zajęć specjalistycznych – gabinet psychologa, który dotychczas dzielił pokój z dwoma pedagogami szkolnymi (podczas spotkań psychologa z uczniami pedagodzy szkolni nie mogli wykonywać pracy w gabinecie) oraz sala, w której realizowane będą zajęcia edukacyjne indywidualne lub w grupie do 5 osób w kształceniu specjalnym, zajęcia indywidualne – zindywidualizowane ścieżki kształcenia, a także zajęcia rewalidacyjne. Dotychczas ze względu na brak wolnych pomieszczeń zajęcia te były realizowane w godzinach popołudniowych, po 7. godzinie lekcyjnej, co dla dzieci wymagających szczególnych warunków nauki stanowiło niekorzystną sytuację.

W budynku szkoły nie ma wolnych pomieszczeń, które mogłyby być przeznaczone na cele statutowe lub wykorzystane jako sklepik szkolny.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA
Paweł Nikiliński