

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/15  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE  
z dnia \_\_\_\_\_ 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnych Wełtyń.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz.379, poz.1072) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U.z 2012 r. poz. 1187; z 2015 r. poz. 349) - **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki **438/17** o pow. 0,8672 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Wełtyń**, z przeznaczeniem pod usługi publiczne sportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Elżbieta Kasprzyk**

## Uzasadnienie

Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 438/17 o pow. 0,8772 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wełtyń.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr XIV/195/03 z dnia 30.10.2003 r, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 61 UPs o treści: „ tereny elementarne przeznaczone na funkcję podstawową – usługi publiczne sportu”. Funkcja ta obejmuje również części nieruchomości sąsiednich - działki nr 438/2 i 438/13, które są własnością Gminy Gryfino.

Prezes Klubu Sportowego Rybak w Wełtyniu, będącego stowarzyszeniem kultury fizycznej wpisanym pod numerem 48 w rejestrze stowarzyszeń, prowadzonym przez Starostę Gryfińskiego, wystąpił z wnioskiem o przejęcie przez Gminę Gryfino, prawa własności przedmiotowej działki, z przeznaczeniem na urządzenie między innymi pełnowymiarowego boiska piłkarskiego. Poza tym działka służyłaby jako teren sportowo-rekreacyjny dla lokalnej społeczności. Obecnie boisko piłkarskie zlokalizowane jest na gruncie stanowiącym własność prywatną, który był udostępniony na zasadzie użyczenia dla Gminy.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie między innymi kultury fizycznej. Agencja, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gryfino, wstępnie wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie działki 438/17.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła:  
K.Lamperska

