

**UCHWAŁA NR XI/88/19  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Radziszewo 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) - **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **258** o **pow. 0,1693 ha**, położonej w **obrębie ewidencyjnym Radziszewo 1**, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE

Gmina Gryfino jest właścicielem działki nr **258** o pow. **0,1693 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Radziszewo 1**.

Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja Nr 51/2019 z dnia 13.06.2019 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

Forma zabudowy obowiązująca na działce to budynek wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, garaż wbudowany lub dobudowany. Obowiązują dachy dwuspadowe o kącie nachylenia od 40° do 45°.

Proponuję przeznaczyć działkę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel zgodny z ustalonymi warunkami zabudowy. Proponowana forma zbycia ma na celu uzyskanie najwyższej ceny.

Uzyskane ze sprzedaży środki finansowe zwiększą dochody Gminy w roku 2019.

Sporządziła:

I. Ziemska-Walczak