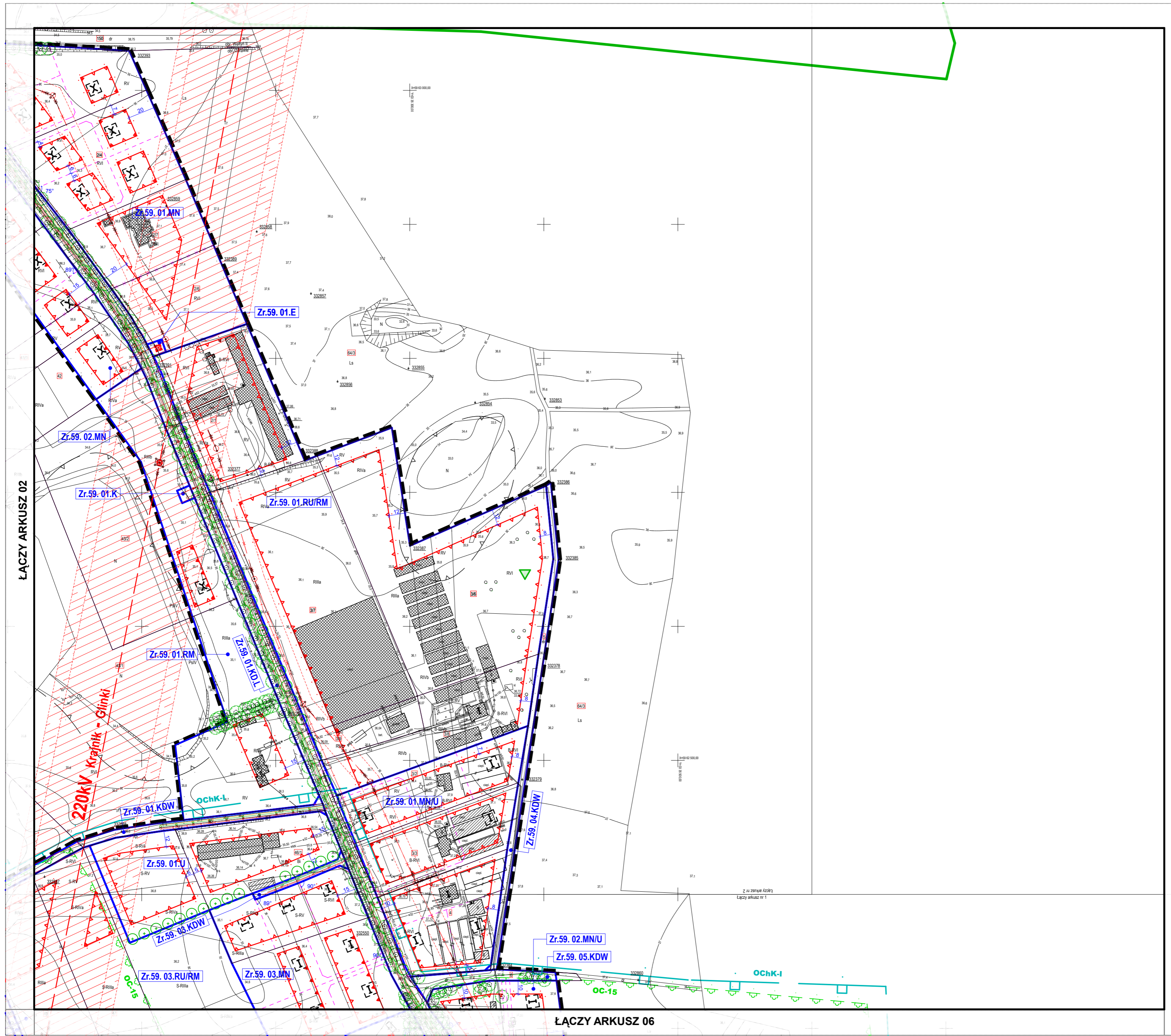
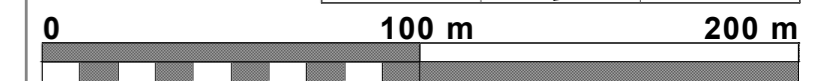
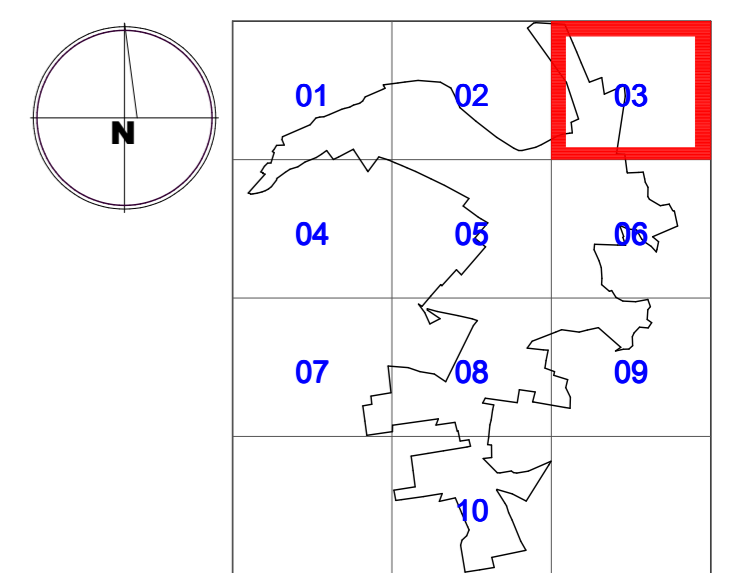


ŻÓRAWIE

ZAŁĄCZNIK nr 1.
do Uchwały Nr ... /2011 Rady Miejskiej w Gryfinie
z dnia ... 2011 r. w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów w obrębie Żórawie.

admater Biuro Architektoniczne Sp.z o.o. w Szczecinie, 71-298 Szczecin, ul. Hubala 4/1

ARKUSZ 03 **1:2000**



LEGENDA:

<p>GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE</p> <ul style="list-style-type: none"> granicz teren objęty planem miejscowym linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji istniejące granice działek - do zachowania istniejące granice działek - proponowane do likwidacji proponowane granice działek <p>ZASADY PARCELACJI</p> <ul style="list-style-type: none"> obowiązujące linie zabudowy nieprzekraczalne linie zabudowy zabudowa istniejąca do zachowania zabudowa istniejąca do czasowego zachowania zabudowa istniejąca do likwidacji dachy dwuspadowe, obowiązujący kierunek kalenicji głównej dachy wielospadowe, obowiązujący kierunek kalenicji głównej <p>FUNKCJA TERENÓW</p> <ul style="list-style-type: none"> MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych RU/RM tereny produkcji w gospodarstwach rolnych z zabudową zagrodową U tereny zabudowy usługowej U/US tereny zabudowy usługowej oraz tereny sportu i rekreacji PU tereny obiektów produkcyjnych, składów i zabudowy usługowej ZP tereny zieleni urządzonej R tereny rolnicze R/ZL tereny rolnicze z możliwością zalesienia ZL lasy WS tereny wód powierzchniowych KD.L tereny dróg publicznych klasy lokalnej KD.D tereny dróg publicznych klasy drogowej KDW tereny dróg wewnętrznych KK/KDW tereny kolei przeznaczone na drogi wewnętrzne E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka K tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja 	<p>OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> granicz strefy ochrony archeologicznej W.I.I. obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków obiekty proponowane do wpisania do gminnej ewidencji zabytków pomnik przyrody główne rejon występowania stanowisk roślin prawnie chronionych granicz planowanego obszaru NATURA 2000 granicz planowanego rezerwatu "Wysoka Skarpa Rzeki Tywy" - Rtl granicz planowanego obszaru chronionego krajobrazu OChK-I proponowane pomniki przyrody <p>TERENY Z OGRANICZENIAMI UŻYTKOWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> granicz terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi strefa oddziaływania istniejących linii elektroenergetycznych strefa oddziaływania planowanych linii elektroenergetycznych - rezerwa granicz terenu o utrudnionych warunkach gruntowo-wodnych granicz obszaru ochrony gatunkowej roślin OC-15 i OC-16 <p>ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p> <ul style="list-style-type: none"> proponowane usytuowanie budynków proponowane zagospodarowanie dróg przebieg tras rowerowych istniejących i proponowanych wartościowe drzewa istniejące, do zachowania drzewa istniejące proponowane do likwidacji drzewa projektowane projektowane szpalery drzew wody <p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p> <ul style="list-style-type: none"> projektowane sieci kanalizacji sanitarnej - proponowany przebieg projektowane sieci kanalizacji deszczowej - proponowany przebieg istniejące studnie projektowane sieci wodociągowe - proponowany przebieg projektowane sieci gazowe - proponowany przebieg istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV z dopuszczeniem przebudowy istniejące linie napowietrzne SN 15 kV istniejące linie napowietrzne SN 15 kV do przebudowy na linie kablowe istniejące linie kablowe 15 kV projektowane linie kablowe 15 kV - proponowany przebieg projektowane linie kablowe 0,4 kV - proponowany przebieg proponowane usytuowanie stacji transformatorowej 15 / 0,4 kV
--	---