

**UCHWAŁA NR XLVI/470/18  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości gruntowych położonych w obrębach ewidencyjnych Gardno i Drzenin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) - **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, na których zlokalizowane są urządzenia infrastruktury technicznej (trafostacje i przepompownie):

**1) obręb ewidencyjny Gardno**

- dz.nr 72/20 o pow. 0,1372 ha
- dz.nr 72/21 o pow. 0,0100 ha
- dz.nr 72/23 o pow. 0,0101 ha
- dz.nr 72/26 o pow. 0,0031 ha

**2) obręb ewidencyjny Drzenin**

- dz.nr 19/11 o pow. 0,0101 ha
- dz.nr 19/12 o pow. 0,0655 ha
- dz.nr 19/13 o pow. 0,0526 ha

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

**Elżbieta Kasprzyk**

## **Uzasadnienie**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa gospodaruje nieruchomościami gruntowymi wchodzącymi w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, szczegółowo opisanymi w paragrafie 1 niniejszej uchwały. Grunty te zajęte są pod urządzenia infrastruktury technicznej w postaci trafostacji (działki nr 72/21,72/23 - Gardno, 19/11 - Drzenin) i przepompowni wód deszczowych i kanalizacji sanitarnej (działki nr 72/20, 72/26 - Gardno, 19/12, 19/13 - Drzenin) wytworzonych w ramach realizacji przez Gminę Gryfino projektu pn. "Uzbrojenie terenów inwestycyjnych Parku Regionalnego w Gryfinie,,.

W związku z zamiarem odpłatnego przeniesienia własności sieci elektroenergetycznej wraz ze stacjami transformatorowymi oraz wnioskiem skierowanym do przedsiębiorstwa przesyłowego o wydanie warunków przyłączenia istniejących przepompowni a także realizację zadań własnych, zasadne jest pozyskanie przez Gminę Gryfino prawa własności nieruchomości zajętych pod wymienione urządzenia. Dyrektor Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie, odnosząc się do wniosku Gminy o przekazanie prawa własności przedmiotowych nieruchomości, poinformował, że obecnie prawnie możliwe jest jedynie odpłatne ich zbycie w trybie art. 231 paragraf 1 Kodeksu cywilnego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości przez Gminę może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady. Wobec powyższego przygotowany został projekt niniejszej uchwały.

Sporządziła:  
Krystyna Lamperska